

Direzione Provinciale di MATERA
Ufficio provinciale - Territorio Servizio
di Pubblicità Immobiliare

Data 14/03/2023 Ora 12:08:42
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T206558 del 14/03/2023

per dati anagrafici
Richiedente

Dati della richiesta

Cognome: ROSSI
Nome: MARIA
Data di Nascita: --/--/1958
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	27/08/1996 al	13/03/2023
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1974 al	26/08/1996

Elenco omonimi

4. ROSSI MARIA
Luogo di nascita MATERA (MT)
Data di nascita 16/09/1958 Sesso F Codice fiscale RSSMRAS58P56F052C *

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/07/1993 - Registro Particolare 4509 Registro Generale 5210
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
 2. ISCRIZIONE CONTRO del 07/09/1995 - Registro Particolare 494 Registro Generale 5885
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
 3. ISCRIZIONE CONTRO del 20/05/1997 - Registro Particolare 324 Registro Generale 3752
Pubblico ufficiale PRETURA DI MATERA Repertorio 930/96 del 15/01/1997
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MATERA(MT)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Iscrizione n. 328 del 05/04/2017

Direzione Provinciale di MATERA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 14/03/2023 Ora 12:08:42
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T206558 del 14/03/2023

per dati anagrafici

Richiedente

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/07/1997 - Registro Particolare 4234 Registro Generale 5027
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 1257 del 18/06/1997
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MATERA(MT)
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/1999 - Registro Particolare 890 Registro Generale 1150
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO UNEP TRIBUNALE Repertorio 1996 del 16/01/1999
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MATERA(MT)
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/04/1999 - Registro Particolare 2374 Registro Generale 3096
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 636/1999 del 08/04/1999
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MATERA(MT)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 2012 del 14/03/2019
*** NOTA RETTIFICATA
7. ISCRIZIONE CONTRO del 27/02/2013 - Registro Particolare 127 Registro Generale 1942
Pubblico ufficiale CARRIERO BRUNELLA Repertorio 5122 del 20/05/1993
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in MATERA(MT)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 348 del 1993
8. ISCRIZIONE CONTRO del 05/04/2017 - Registro Particolare 328 Registro Generale 2896
Pubblico ufficiale PRETURA DI MATERA Repertorio 930 del 15/01/1997
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA GIUDIZIALE PER DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MATERA(MT)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 324 del 1997
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/03/2019 - Registro Particolare 2012 Registro Generale 2638
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MATERA Repertorio 636 del 08/04/1999

Direzione Provinciale di MATERA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 14/03/2023 Ora 12:08:42
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T206558 del 14/03/2023

per dati anagrafici

Richiedente

ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in MATERA(MT)

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 2374 del 1999

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 6206 del 23/09/2019

10. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2019 - Registro Particolare 6206 Registro Generale 8145

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MATERA Repertorio 74 del 14/05/2019

ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in MATERA(MT)

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 2012 del 2019

Ispezione telematica

n. T1 206558 del 14/03/2023

Inizio ispezione 14/03/2023 12:08:29

Richiedente

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8145

Registro particolare n. 6206

Presentazione n. 1 del 23/09/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 14/05/2019

Autorità emittente TRIBUNALE DI MATERA

Sede MATERA (MT)

Numero di repertorio 74

Codice fiscale 800 051 90774

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE

Descrizione 9926 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di MATERA

Trascrizione Numero di registro particolare 2012 del 14/03/2019

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente VERDI LUIGI AVV.

Codice fiscale VRD LGU 66A65 F376 H

Indirizzo VIA GARRUBA N. 57 - ROMA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F052 - MATERA (MT)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 1

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

CIVILE

Indirizzo C.DA GRANULARE

Scala B Piano 4

Particella 123

Consistenza -

Subalterno 124

N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 206558 del 14/03/2023

Inizio ispezione 14/03/2023 12:08:29

Richiedente

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8145

Registro particolare n. 6206

Presentazione n. 1 del 23/09/2019

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale VERDI ITALIA S.R.L.

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 01234567899

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome ROSSI

Nome MARIA

Nata il 16/09/1958 a MATERA (MT)

Sesso F Codice fiscale RSS MRA 58P56 F052 C

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 03/08/2026

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BRESCIA



Soggetto richiesto:

XXXXXXXX Fatiha nata in MAROCCO il 08/10/1966 (CF: GHNXXXXXX8Z330A)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**
Sez. Urb. **NCT** Foglio **146** Particella **198** Subalterno **16**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
12/08/2022 Pratica n. BS0196031 in atti dal 12/08/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 196031.1/2022)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**
Foglio **146** Particella **198**

> Indirizzo

VIA LATTANZIO GAMBARA n. 1-11-13 Piano 6

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
12/08/2022 Pratica n. BS0196031 in atti dal 12/08/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 196031.1/2022)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 805,67**
Zona censuaria **1**,
Categoria **A/3^a**, Classe **6**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
12/08/2022 Pratica n. BS0196031 in atti dal 12/08/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 196031.1/2022)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

➤ **Dati di superficie**

Totale: **94 m²**

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **92 m²**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
12/08/2022 Pratica n. BS0196031 in atti dal 12/08/2022
Protocollo NSD n. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n.
196031.1/2022)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
20/04/2006, prot. n. BS0107961

➤ **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 3**

➤ **1. XXXXXXX Fatiha**
(CF GHNFTH6XXX8Z330A)
nata in MAROCCO (EE) il 08/10/1966
Diritto di: Abitazione per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PLEBANI ANGELO del
14/11/2025 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume
88888 n. 251639 registrato in data 06/06/2026 -
Trascrizione n. 20680.1/2026 Reparto PI di BRESCIA
in atti dal 26/06/2026

➤ **2. XXXXXXX Fatiha**
(CF GHNFTXXXR48Z330A)
nata in MAROCCO (EE) il 08/10/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. XXXXXX Sara (CF PLBXXX13B55B157G)**
nata a BRESCIA (BS) il 15/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di BRESCIA (B157)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 805,67** Vani: **6,5**

➤ **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **1** Rendita: **euro 805,67** Vani: **6,5**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **03/08/2026**
Ora: **19:02:45**
Numero Pratica: **T334448/2026**
Pag: **3 - Fine**

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/03/2023

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MATERA



Soggetto richiesto:

ROSSI Maria ; In Bianchi nata a MATERA (MT) il 16/09/1958 (CF: RSSMRA58P56F052C)

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
• Foglio **12** Particella **123** Subalterno **12**

COSTITUZIONE del 13/02/1993 in atti dal 16/02/1993
(n. 66.1/1993)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **12** Particella **123**

> Indirizzo

VIA ROMA Scala B Piano 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2016
Pratica n. MT0026688 in atti dal 01/04/2016
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 8372.1/2016)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 723,04**
Categoria **A/2^a**, Classe **6**, Consistenza **7,0 vani**

VARIAZIONE del 14/06/1993 in atti dal 22/02/1994 DA
IN CORSO DI COSTRUZIONE A FINITO (n.
262.17/1993)

> Dati di superficie

Totale: **138 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **132 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
14/06/1993, prot. n. 262



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
• Foglio **12** Particella **123** Subalterno **12**

COSTITUZIONE del 13/02/1993 in atti dal 16/02/1993
(n. 66.1/1993)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **12** Particella **123**

> Indirizzo

VIA ROMA Piano S2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2016
Pratica n. MT0026641 in atti dal 01/04/2016
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 8343.1/2016)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 59,39**
Categoria **C/6^c**, Classe **8**, Consistenza **23 m²**

VARIAZIONE del 14/06/1993 in atti dal 22/02/1994 DA
IN CORSO DI COSTRUZIONE A FINITO (n.
262.34/1993)

> Dati di superficie

Totale: **26 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
14/06/1993, prot. n. 262

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 2

> **1. ROSSI Maria ; In Bianchi**
(CF RSMRA58P56F052C)
nata a MATERA (MT) il 16/09/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/06/1993 Pubblico ufficiale CARRIERO
BRUNELLA Sede IRSINA (MT) Repertorio n. 5168 - UR
Sede MATERA (MT) Registrazione n. 1119 registrato
in data 01/07/1993 - COMPRAVENDITA Voltura n.
3103.1/1993 in atti dal 06/08/1993

> **2. BIANCHI Nicola**
(CF BNCNCL82E11F052N)
nato a MATERA (MT) il 11/05/1982

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 12/10/2006 Pubblico ufficiale
TRIBUNALE DI MATERA Sede MATERA (MT)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Repertorio n. 392 - DECRETO DI TRASFERIMENTO
IMMOBILI Trascrizione n. 8772.1/2006 Reparto PI di
MATERA in atti dal 30/10/2006

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MATERA (F052)

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 782,43** Vani: **7,0** Superficie: **23 m²**

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **2** Rendita: **euro 782,43** Vani: **7,0** Superficie: **23 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse